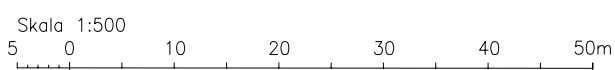
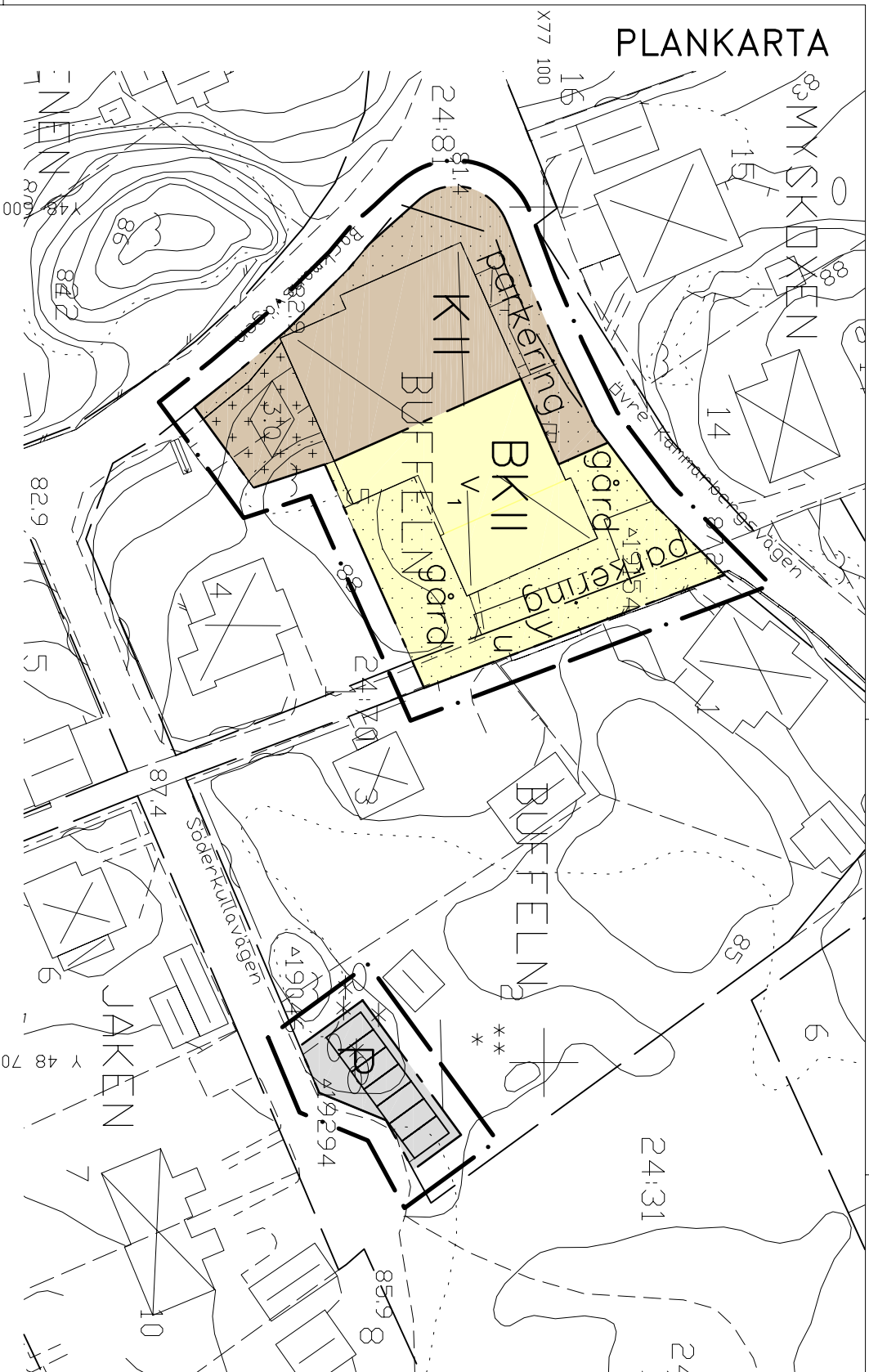
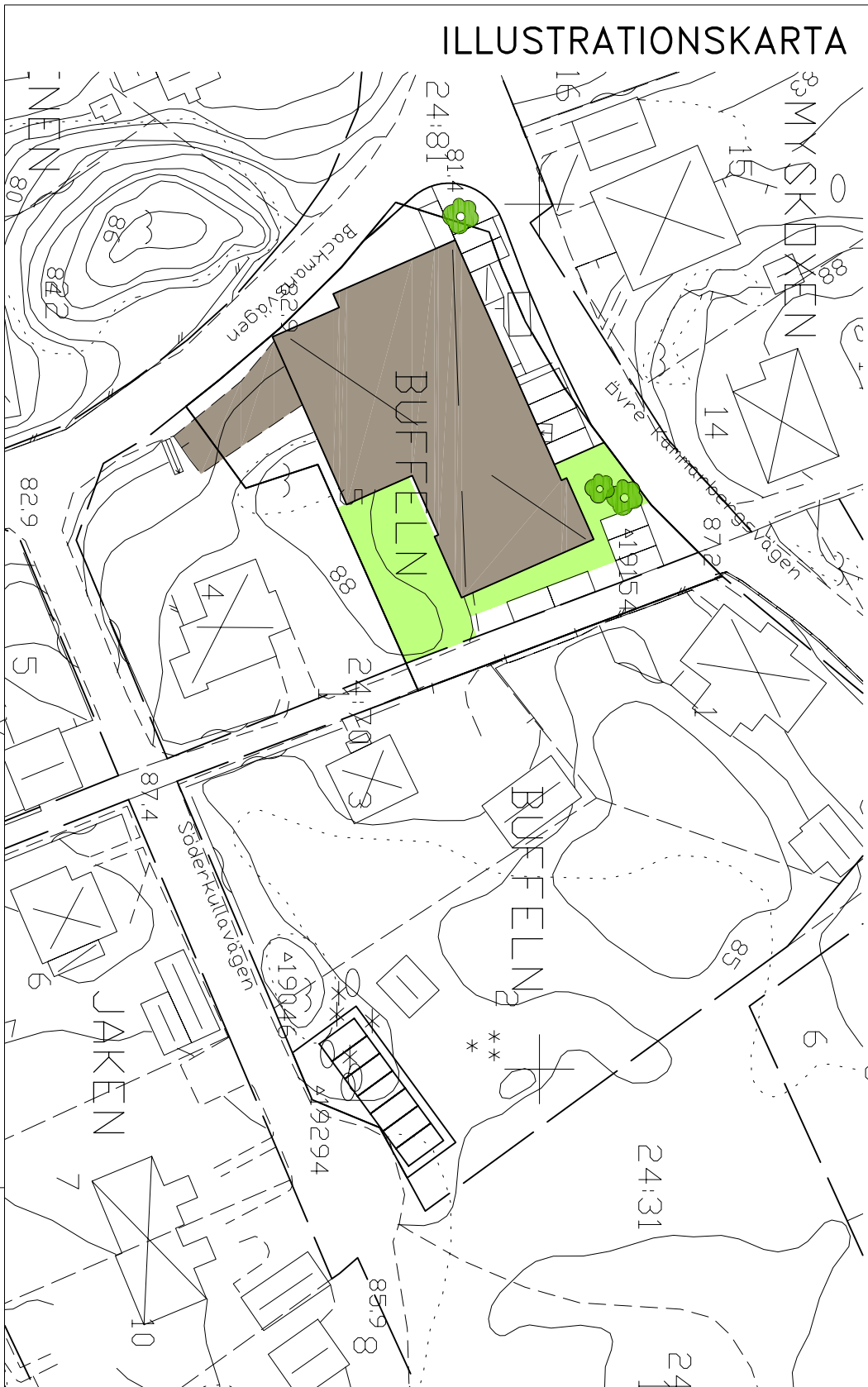


PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA



Mättklass: III
 Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V
 Koordinatsystem i höjd: RH 70

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- - - Illustrationsgräns

Markanvändning

- BK** Bostäder och kontor
- K** Kontor
- P** Parkering

Begränsning av markens bebyggande

- u** Marken för inte bebyggas
- y** Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar samt fastigheter längs Söderkullavägen.

Markens anordnande

- parkering** Parkeringsplats skall finnas
- gård** Bostadsgård skall finnas med plantering på förgårdsmark mot gata och uteplatser samt gemensam gård mot söder.
- Utformning**

- I, II** Högsta antal våningar Högsta byggnadshöjd i meter
- v₁** Källarvåning för inte inredas till bostad

Byggnadsteknik
 Byggnader där personer vistas stadigvarande skall utföras så att radonhalten inomhus inte överstiger 200 Bq/kubikmeter.

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid
 Genomförandetiden för planområdet är 15 år från den dag planen vinner laga kraft

PLANHANDLINGAR:

- Plankarta med bestämmelser
- Illustrationskarta
- Grundkarta
- Planbeskrivning
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsutlåtande

GODKÄND FÖR SAMRÅD BN 2005-12-21

ANTAGEN BN 2006-03-15

LAGA KRAFT 2006-04-18

DETAILPLAN FÖR BUFFELN 5 M FL

KINNA, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2006-02-17

SBF Stadsplanering, Marks kommun

Margareta Lannér-Hagentoft
 Verksamhetschef

Elena Eckhardt
 Planarkitekt