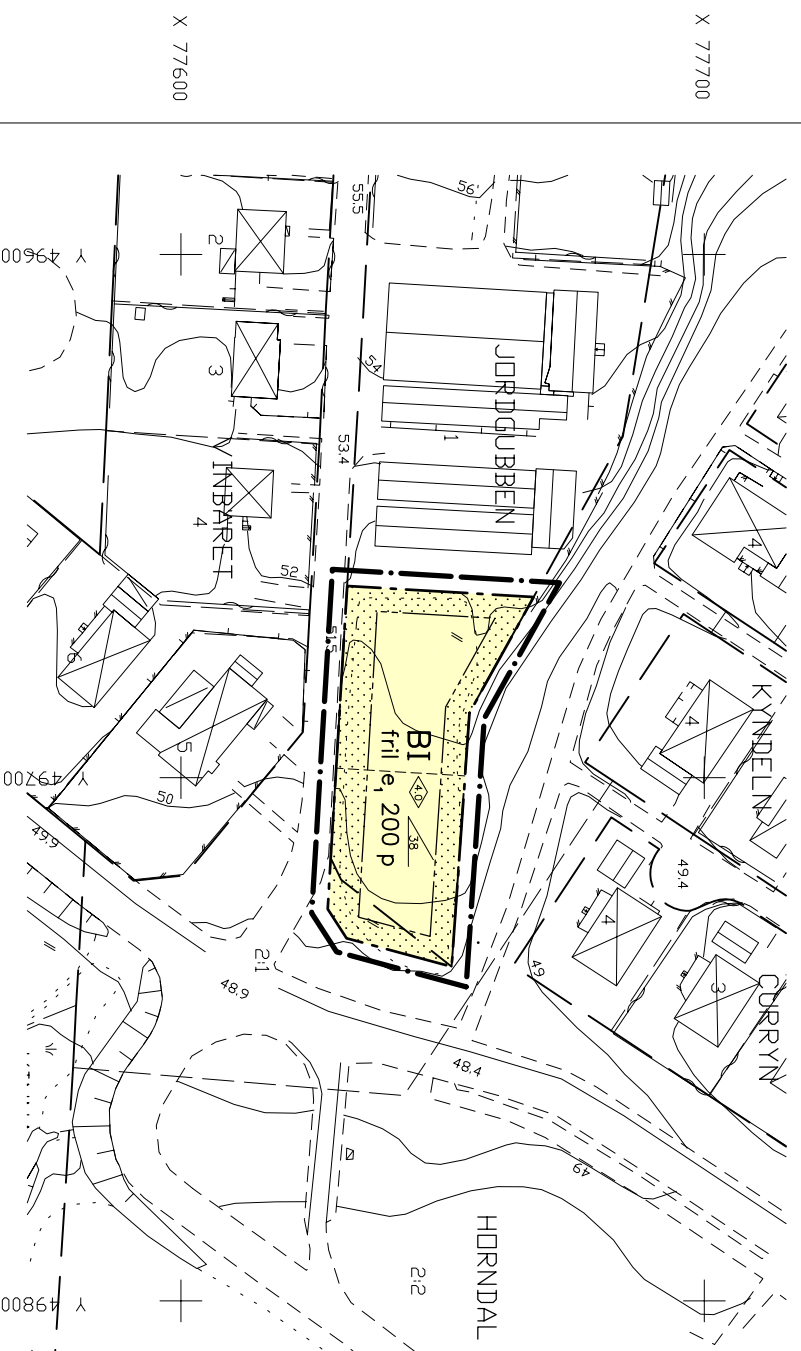


PLANKARTA



ILLUSTRATIONSKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

Markanvändning

- Kvartersmark**
- B** Bostäder

Utnyttjandegrad

e₁ 000 Största byggnadsarea i kvadratmeter

Begränsning av markens bebyggande

Marken får inte bebyggas

Placering, utformning, utförande

Placering
p Huvudbyggnad skall placeras minst 4,5 meter från tomtgränsen, och uthusbyggnad minst 1,5 meter.

Utformning

- ◊ Högsta byggnadshöjd i meter
- ∩ Taklutning i grader
- I Högsta antal våningar
- fril Endast friliggande hus

Byggnadsteknik

Byggnader där personer vistas stadigvarande skall ha grundläggning i rödskyddat utförande om inte annat påvisas

Administrativa bestämmelser

Genomförandetid
Genomförandetiden för planområdet är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Illustrationer

Illustrationslinje

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR OCH UPPGIFTER

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- BONDEN Kvarternamn
- 8 Registreringsnummer
- ☒ Bostadshus respektive uthus korterat efter huslivet
- Väg
- Höjdkurvor
- Rutningspunkt
- 61.6 Avvägd höjd

Beteckningar utöver ovanstående se beteckningsstandard HMK-Ka.D
Mätklass: III

Koordinatsystem i plan: RT R02 5 gon V
Koordinatsystem i höjd: RH 70

BETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Befintliga byggnader
- Föreslagna nya byggnader

PLANHANDLINGAR:	GODKÄND FÖR SAMRÅD	BN 2005-06-15
■ Plankarta med bestämmelser	ANTAGEN	BN 2005-09-21
■ Illustrationskarta	LAGA KRAFT	2005-10-21
■ Planbeskrivning		
■ Genomförandebeskrivning		
■ Fastighetsförteckning		
■ Samrådsredogörelse		

DETALJPLAN FÖR DEL AV JORDGUBBEN 1 KINNA, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2005-06-08

SBF Stadsplanering, Marks Kommun

Margareta Lannér-Hagentoff
planarkitekt

Lena Bodén
plantekniker

