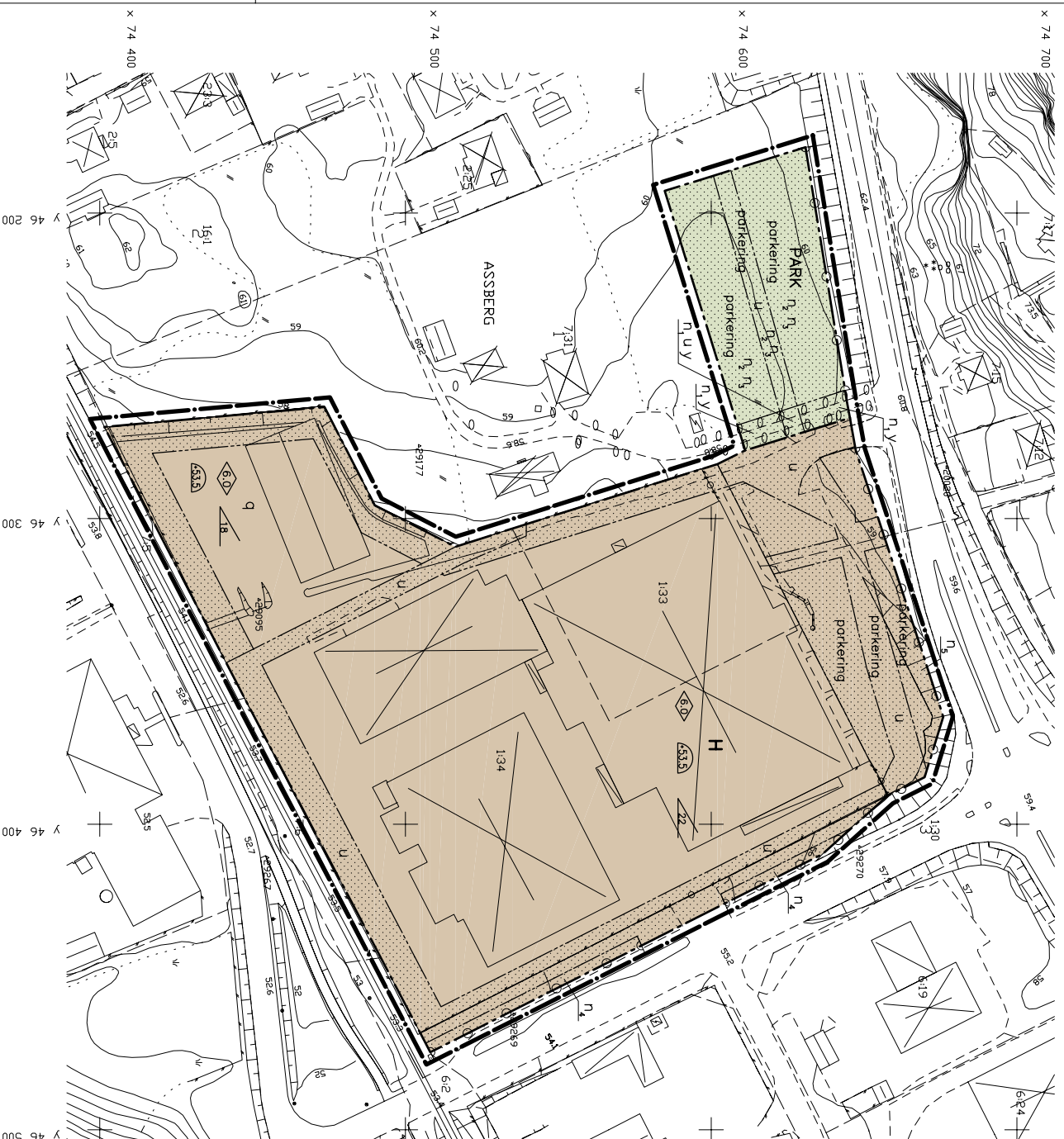


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast omgivnen användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationsgräns

Markanvändning

- Allmänna platser
- PARK Parkliknande miljö
- Kvartermark
- H Handel

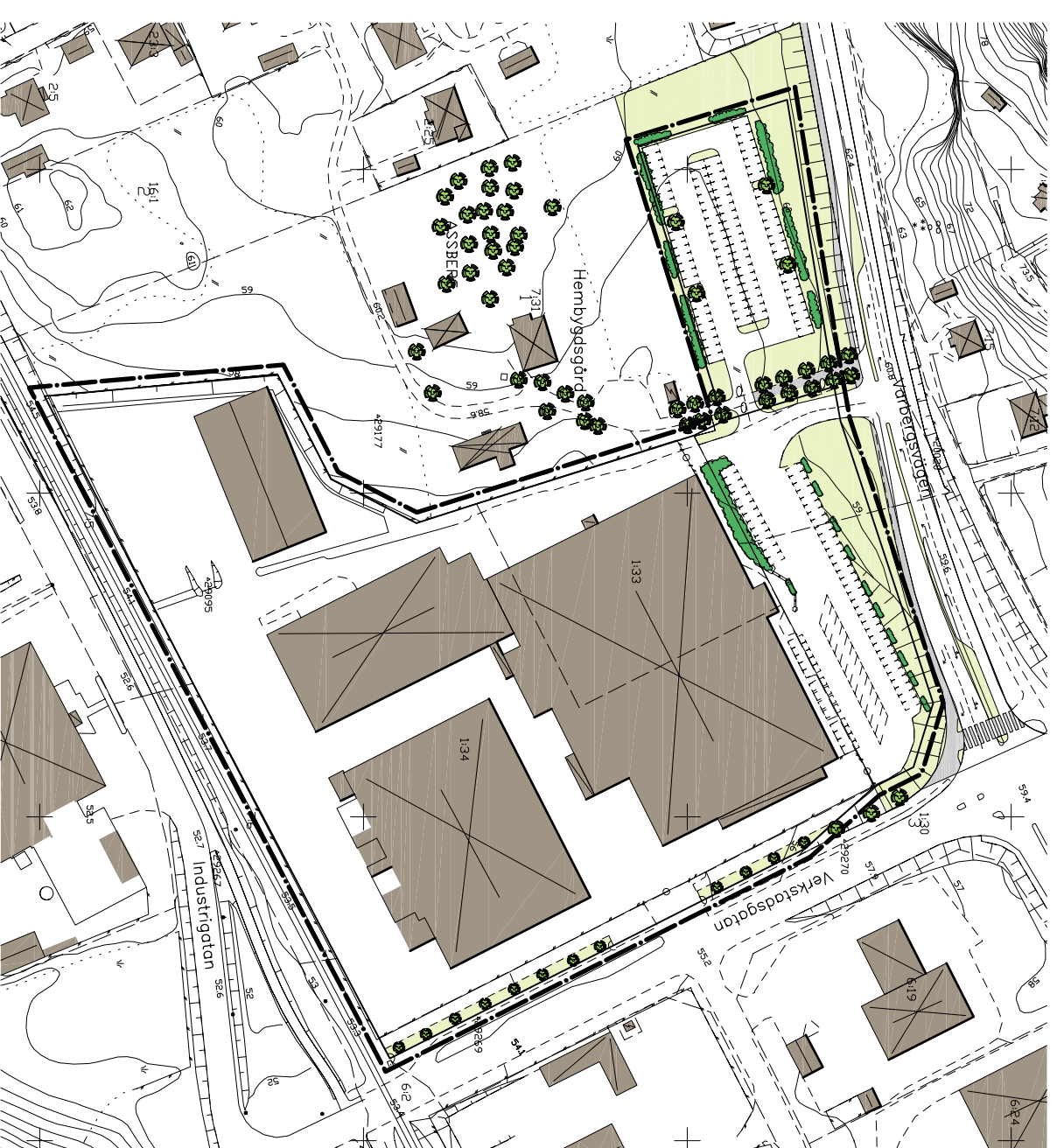
Begränsning av markens bebyggande

- U Marken får inte bebyggas
- Y Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Assberg 2.25 Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet

Utformning av allmänna platser

- n₁ Träd skall bevaras. Vid behov får träd tas ner och skall då ersättas med nya. Marklov krävs för fällning.
- n₂ Buskar till en höjd av lägst 2 meter och träd ska planteras i ett band norr, väst och söder om parkeringen.
- n₃ Marken får inte asfalteras eller djykt som kan försvåra infiltration av daggvatten

ILLUSTRATIONSKARTA



BETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Befintliga byggnader
- Parkeringsplatser
- Buskar
- Befintliga träd
- Foreslaget träd

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Fastighetsgräns
- ASSBERG Traktorn
- 1:32 s/45 Registrationsnummer, registreringsnummer för samfällighet
- Bestodshus respektive uthus korterat efter lokalkulturen
- Staket, häck
- Stötmur, stönmur
- Sikt
- Väg
- Höjdkurvor

PLANHANDLINGAR:

- Illustrationskarta
- Grundskiss
- Genomförandebeskrivning
- Fastighetsbeteckning
- Samrådsredogörelse
- Utlysande eller utställning
- Geotekniskt utlysande

- GODKÄND FÖR
- Samråd SBNu 2006-11-02
- Utställning PBN 2007-02-21
- Användning PBN 2007-06-30
- ANTAGEN KF 2007-10-30
- LAGA KRÄFT 2007-11-28

DETAILPLAN FÖR

SKENE JÄRN

MARK ASSBERG 1:33, 7:31 M.F.L.

SKENE, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2006-10-24, reviderad 2007-02-12 och 2007-06-11

Plan- och bygglösarkontoret, Marks kommun

Charlotta Torvall

Planarkitekt

Skala 1:1000
0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

