

Avgifter för bygglovs- och anmälningsärenden

Senast uppdaterad den 2 januari 2024

När du söker bygglov eller gör en anmälan utgår en avgift för det arbete som lagts ner på handläggningen av ärendet. Avgift för nybyggnadskarta, utstakning och grannehörande kan tillkomma utöver avgiften för bygglov. *Utsakning* kan utföras av kommunen eller av annan behörig person, och kan exempelvis komma att krävas vid placering nära tomtgräns. *Grannehörande* krävs om åtgärden är en avvikelse från detaljplan, eller om man bedömer att åtgärden kan vara en olägenhet för någon.

Länk till beräkningshjälp för sanktionsavgifter:

<http://www.boverket.se/sv/PBL-kunskapsbanken/lov--byggande/tillsyn/byggsanktionsavgifter/berakning-av-sanktionsavgifter/>

Tabell 1 Bygglov och teknisk kontroll för en- och tvåbostadshus och komplementbyggnader		
Nybyggnad av ett en- eller tvåbostadshus	Planenligt	32 643 kr
	Liten avvikelse	36 875 kr
	Utanför planlagt område	38 084 kr
Nybyggnad av ett fritidshus med högst två bostäder	Planenligt	30 830 kr
	Liten avvikelse	33 248 kr
	Utanför planlagt område	34 457 kr
Nybyggnad av komplementbyggnad 0-50 m ² , med teknisk granskning	Planenligt	12 392 kr
	Liten avvikelse	14 810 kr
	Utanför planlagt område	12 090 kr
Nybyggnad av komplementbyggnad 0-50 m ² , utan teknisk granskning	Planenligt	6 952 kr
	Liten avvikelse	9 370 kr
	Utanför planlagt område	6 650 kr
Tabell 3 Bygglov och teknisk kontroll för skyltar och ljusanordningar		
Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med liten omgivningspåverkan		5 441 kr
Sätta upp, flytta eller väsentligt ändra en skylt eller ljusanordning med stor omgivningspåverkan		10 881 kr

Tabell 5 Bygglov och teknisk kontroll för andra anläggningar än byggnader, del 2 (murar och plank, parkeringsplatser utomhus och transformatorstationer)		
Uppförande eller väsentlig ändring av mur eller plank, med tekniskt samråd	Planenligt	14 810kr
	Liten avvikelse	16 019 kr
	Utanför planlagt område	15 717 kr
Uppförande eller väsentlig ändring av mur eller plank, utan tekniskt samråd	Planenligt	3 929 kr
	Liten avvikelse	5 138 kr
	Utanför planlagt område	4 836 kr
Tabell 8 Anmälningspliktiga åtgärder		
Rivning av byggnad eller en del av byggnad, med tekniskt samråd		12 997 kr
Rivning av byggnad eller del av en byggnad, utan tekniskt samråd		3 023 kr
Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad eller komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, med tekniskt samråd (Attefall komplementbostadshus/komplementbyggnad)		12 090 kr
Uppförande eller tillbyggnad av sådan komplementbyggnad eller komplementbostadsbyggnad som avses i 9 kap. 4a § plan- och bygglagen, utan tekniskt samråd (Attefall komplementbostadshus/komplementbyggnad)		5 138 kr
Tabell 9 Marklov och teknisk kontroll för marklovpliktiga åtgärder		
Marklovpliktig åtgärd, med tekniskt samråd		10 881 kr
Marklovpliktig åtgärd, utan tekniskt samråd		3 929 kr

Tabell 10 Rivningslov och teknisk kontroll för åtgärder som kräver rivningslov		
Åtgärd som kräver rivningslov, med tekniskt samråd		17 228 kr
Åtgärd som kräver rivningslov, utan tekniskt samråd		4 232 kr
Tabell 11 Förhandsbesked		
Förhandsbesked (bygglov som följer ses som planenligt)	Inom planlagt område	Tim- debitering
Förhandsbesked (bygglov som följer ses som planenligt)	Utanför planlagt område	22 669 kr
Förhandsbesked för tomter utöver den första när tomterna ligger i anslutning till varandra. Utanför planlagt område.	Utanför planlagt område	9 672 kr
Tabell 18 Nybyggnadskarta/enkel nybyggnadskarta/enkel bygglovskarta		
Nybyggnadskarta/Enkel nybyggnadskarta krävs om byggenheten anser det nödvändigt. Avgift = mPBB x NKF eller fast pris		
	NKF eller tidsersättning Nybyggnadskarta	NKF eller tidsersättning enkel Nybyggnadskarta
Enbostadshus/enstaka byggnad Oavsett tomtyta	8595kr (NKF 150)	6303kr (NKF 110)
Övriga byggnader; sammanbyggda enbostadshus, flerfamiljshus samt alla övriga byggnader och anläggningar. Tomtyta < 1 999 m2 .	8595kr (NKF 150)	6303kr (NKF 110)

Tabell 19 Enkel bygglovskarta	
Enkel bygglovskarta	Timdebitering

Kontaktinformation



Samhällsbyggnadsförvaltningen

Besöksadress: Mor Kerstins väg 13, Kinna

Postadress: Marks kommun, Samhällbyggnadsförvaltningen, 511 80 Kinna

E-post: bm@mark.se

[Skicka e-post](#)

Relaterade länkar



Blankettarkiv

Samtliga blanketter som rör bygga och bo

[Gå till Blankettarkiv](#)

Boverket

Mer information om lov och byggande

[Gå till Boverket:s webbplats](#)

Boverket

Beräkningshjälp för sanktionsavgifter

[Gå till Boverket:s webbplats](#)

Publicerad av: [Marks kommun](#)