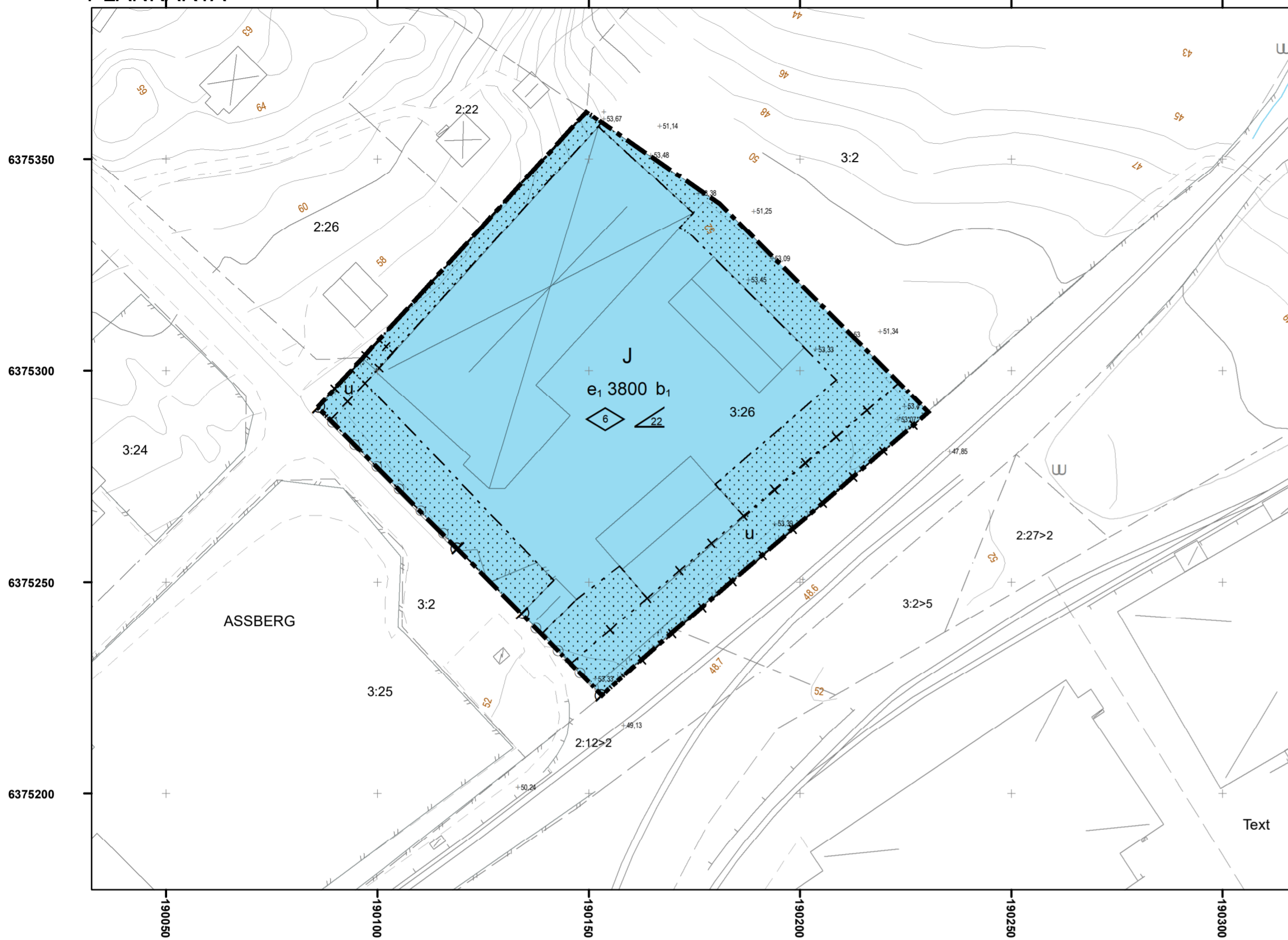
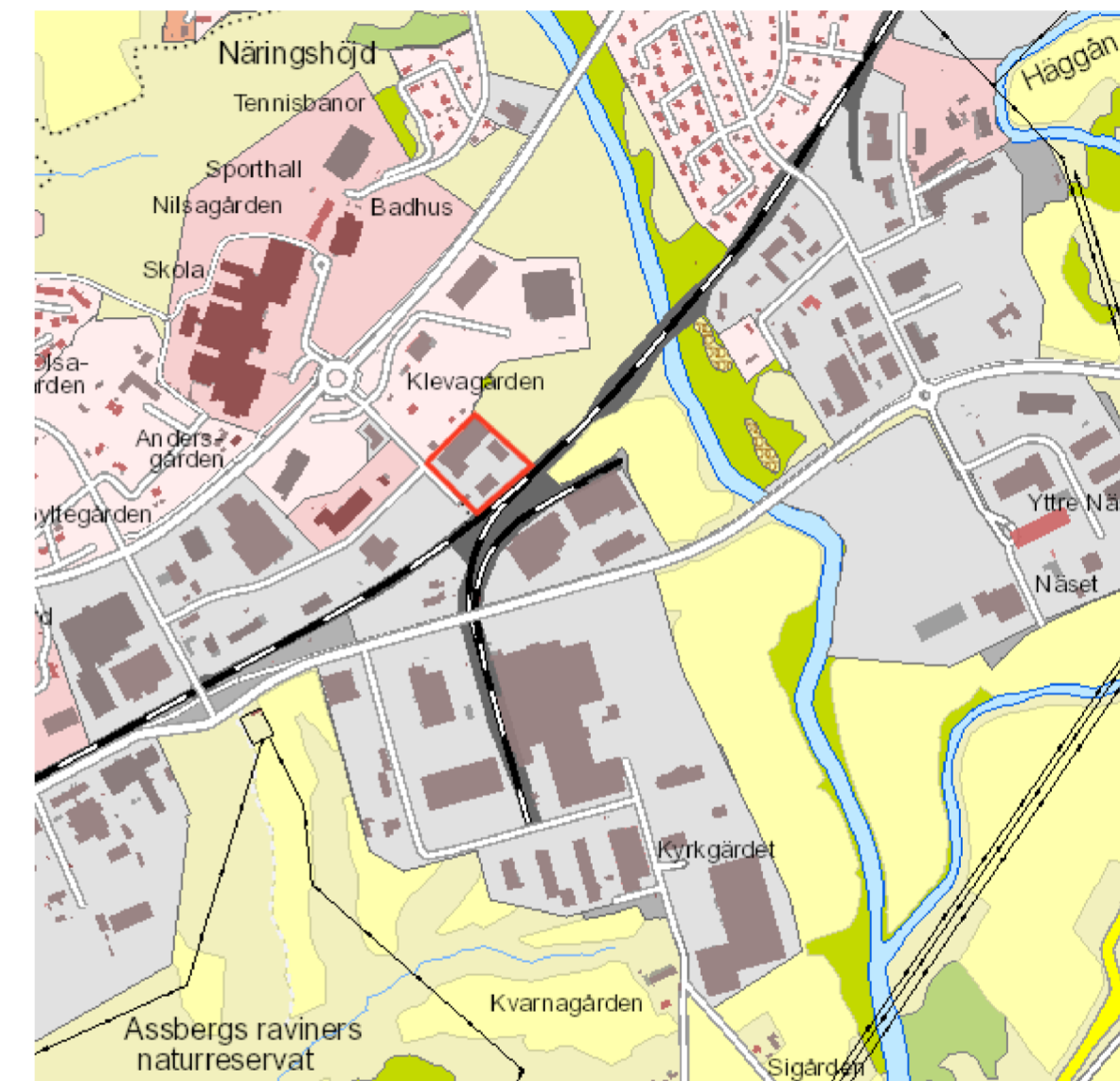


# PLANKARTA



# ÖVERSIKTSKARTA



## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.  
Endast angiven användning och utformning är tillåten.  
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- — — — — Planområdesgräns
- - - - - Användningsgräns
- . - . - Egenskapsgräns
- + - + - Administrativ gräns
- + . . + . Egenskapsgräns och administrativ gräns

### ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

**Kvartersmark**  
**J** Industri, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

### EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

**Begränsning av markens utnyttjande**  
Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Höjd på byggnader**  
Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Takvinkel**  
Största takvinkel är angivet värde i grader, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

**Utfart**  
Körbar förbindelse får inte anordnas, PBL 4 kap. 9 §

**Utförande**  
**b1** Högsta tillåtna belastning är 30 kilopascal (kPa), PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

**Omfattning**  
**e1 3800** Största exploatering är angivet värde i kvadratmeter bruttoarea, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §  
**Markreservat för allmännyttiga ändamål**  
**u** Markreservat för allmännyttiga underjordiska ., PBL 4 kap. 6 §

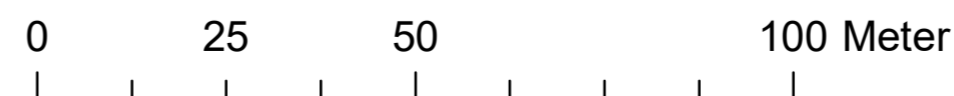
### Teckenförklaring Grundkarta

- Höjdkurva
- Byggnadslinje
- - - Fastighetsgräns

Grundkarta upprättad 2017 av Bygg- och miljökontoret, Marks kommun.

Lars Kjellgren

Skala i A2 1:1 000



## Planhandlingar

- Plankarta med bestämmelser
- Grundkarta
- Planbeskrivning med genomförandebeskrivning
- Fastighetsförteckning

**Godkänd för**  
Samråd PBN 2016-09-02  
Granskning PBN 2017-10-11

Antagen PBN 2018-03-14



Detaljplan för  
**Assberg 3:26, vid Brandstationsgatan**

Kommundel: **Skene** Län: **Västra Götalands län**

Bygg- och miljökontoret Marks Kommun

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| Planförfattare: Lena Bodén             | Upprättad: 2018-02-28          |
| Diarienummer: PBN 2015-442             | Laga kraft: 2018-12-03         |
| Koordinatsystem i plan: SWEREF99_12_00 | Koordinatsystem i höjd: RH2000 |