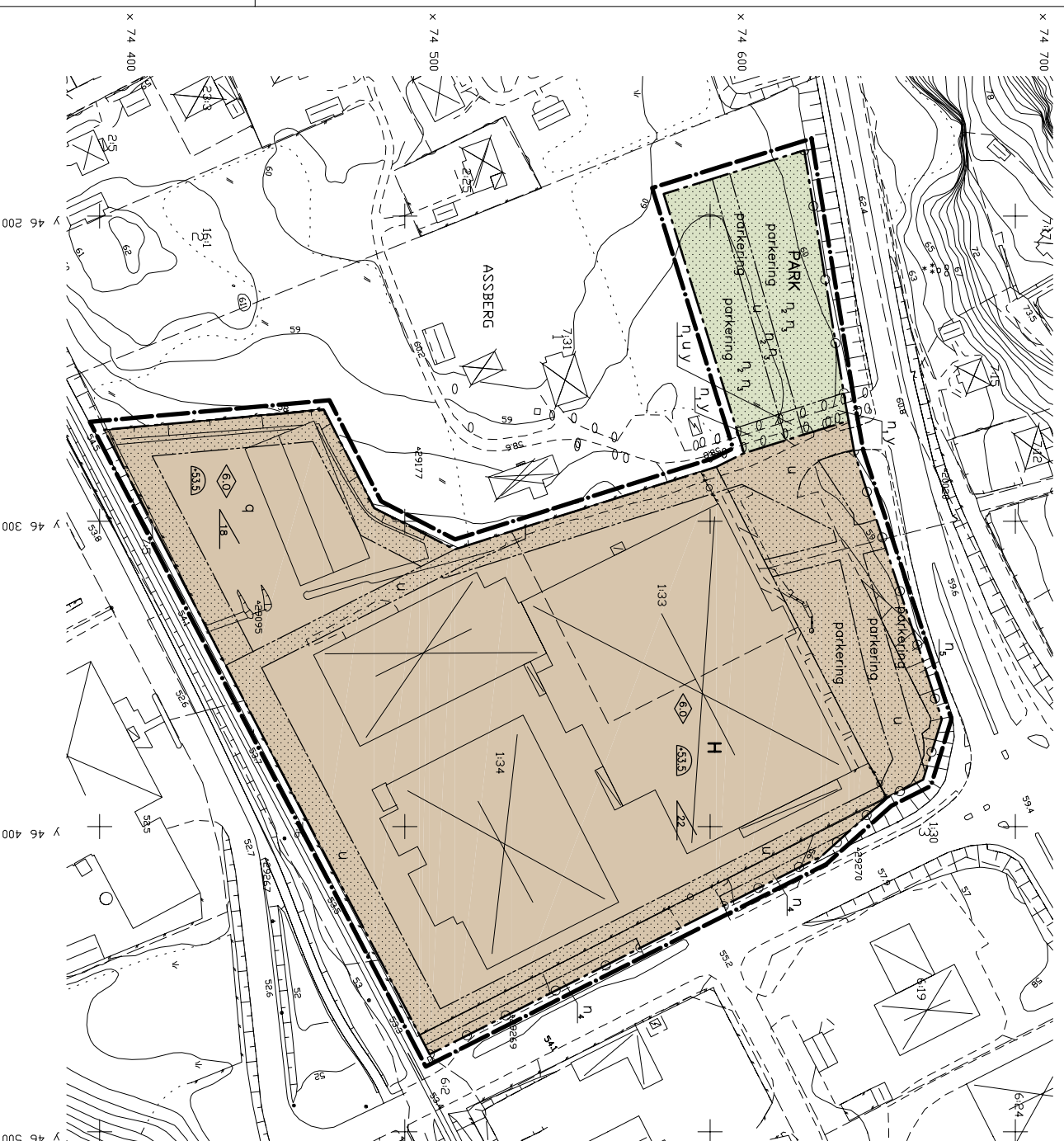


PLANKARTA



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom området med nedanstående beteckningar. Endast omgivna ändring och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSER

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns
- Illustrationsgräns

Markanvändning

- Allmänna platser
- PARK
- Kortersmark
- H

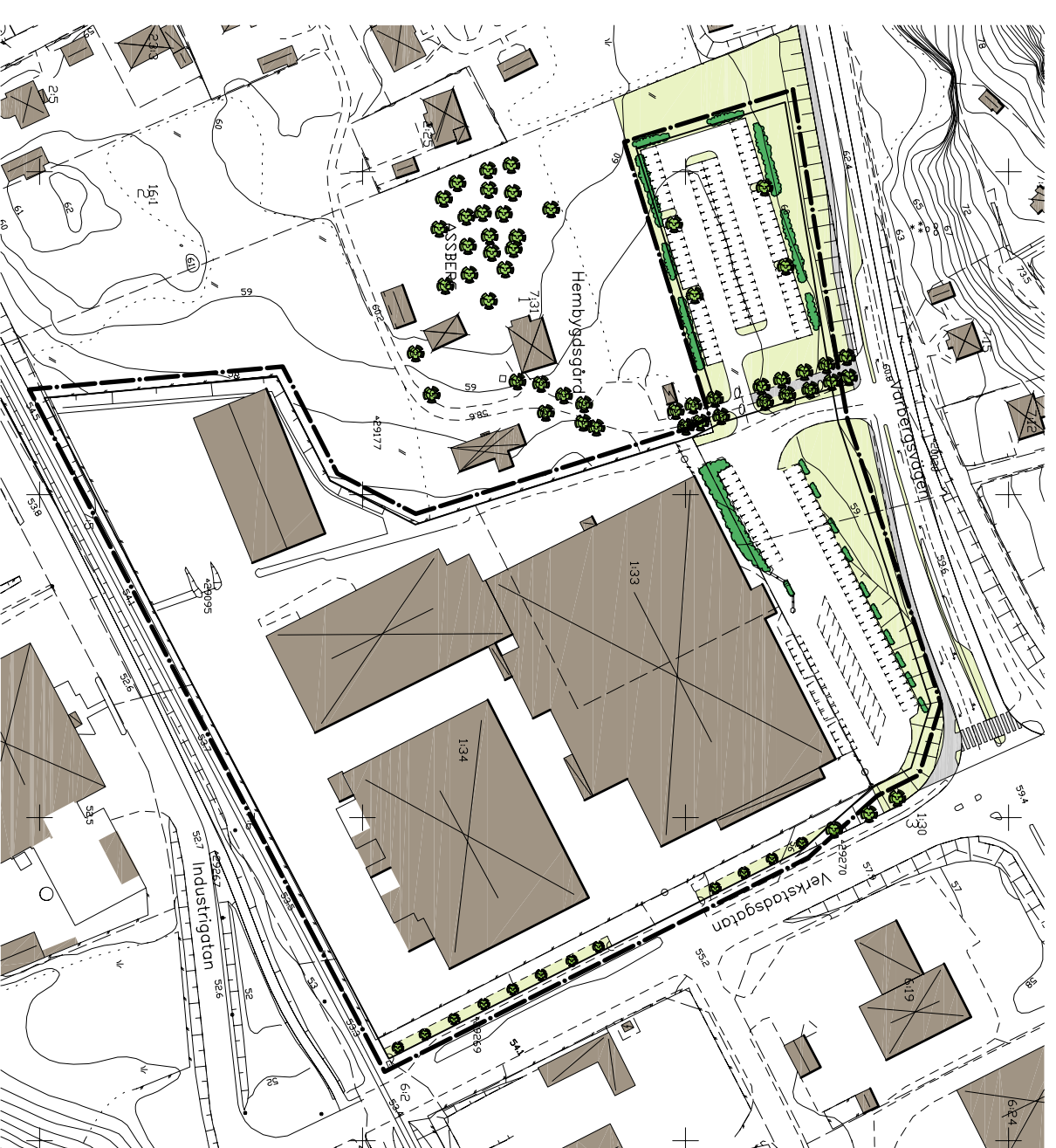
Begränsning av markens bebyggande

- U Marken får inte bebyggas
- Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar
- Marken skall vara tillgänglig för utfart från angränsande fastighet Assberg 2:25

Utformning av allmänna platser

- n_1 Träd skall bevaras. Vid behov får träd tas ner och skall då ersättas med nya. Marklov krävs för fällning.
- n_2 Buskar till en höjd av lägst 2 meter och träd ska planteras i ett band norr, väst och söder om parkeringen.
- n_3 Marken får inte asfalteras eller djykt som kan försvåra infiltration av daggvatten

ILLUSTRATIONSKARTA



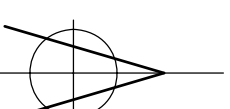
BETECKNINGAR

- Linje på kartan ritad 3 mm utanför planområdets gräns
- Befintliga byggnader
- Parkeringsplatser
- Befintliga träd
- Foreslaget träd

BETECKNINGAR PÅ GRUNDKARTAN

- Fastighetsgräns
- ASSBERG
- 1:32 s/45
- Registernummer, registernummer för samfällighet
- Bestodshus respektive uthus korterat efter lokalkulturen
- Staket, häck
- Stötmur, stötmur
- Sikt
- Väg
- Höjdkurvor

Beteckningar se beteckningsstandard HMK-KoD
 MKK-kas: III
 Koordinatsystem i plan: RT RO2 5 gon V
 Koordinatsystem i höjd: RH 70
 Grundkarta upprättad av SBF Stadsplanering 2006
 Jan Englund
 kartingenjör



Administrativa bestämmelser

- Genomförandetid
- Genomförandetiden för planområdet är 10 år från den dag planen vinner laga kraft

PLANHANDLINGAR:

- Illustrationskarta
- Grundkarta
- Genomförandestudie
- Fastighetsindelning
- Samrådsrapport
- Utvärderande utvärdering
- Geoteknisk utvärdering

- GODKÄND FÖR
- Samråd
- Utställning
- Antagande
- LAGA KRÄFT
- SBNo 2006-11-02
- PBN 2007-02-21
- PBN 2007-06-30
- KF 2007-10-30
- 2007-11-28

Skala 1:1000
 10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100m

DETAILPLAN FÖR SKENE JÄRN

MARK ASSBERG 1:33, 7:31 M.F.L.
 SKENE, MARKS KOMMUN, VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

Upprättad 2006-10-24, reviderad 2007-02-12 och 2007-06-11
 Plan- och bygglösarkontoret, Marks kommun

Charlotta Torvall
 Planarkitekt