

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

Tid: kl. 13:30 – 15:30. Paus 14:30 – 14:45

Plats: Vävsalen

Beslutande: (S) Bo Petersson
(S) Tuula Vähäniemi
(C) Kent Persson
(SD) Bo Kindström
(M) Pär-Erik Johansson

Övriga deltagare: Ej tjänstgörande ersättare

(S) Fredrik Tureson
(S) Anja Andreasson
(SD) Thomas Gunnarsson
(M) Filip Ivetic

Tjänstepersoner

Marja-Leena Uitto Adolfsson	Förvaltningschef	§ 26-35
Jonas Magnusson	Upphandlare	§ 28
Amanda Öberg	Utredare	§ 29-32
Erik Glansin	Verksamhetschef lokalförsörjning	§ 26-35
Patrik Forsberg	Tjf verksamhets- chef teknik	§ 26-35
Katarina Valeria Petersson	Verksamhetschef kost-/städ- och lö- neservice	§ 26-35
Peter Häggquist	Ekonom	§ 35
Emil Klasson	Ekonom	§ 35
Catarina Modin	Nämndsekreterare	§ 26-35

Utses att justera: Bo Kindström (SD)

Justeringens plats och tid: Teknik- och serviceförvaltningen, 2024-03-12, kl 15:00

Underskrifter:

Sekreterare _____ § 26-35
Catarina Modin

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

Ordförande

Bo Petersson (S)

Justerande

Bo Kindström (SD)

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

Anslag/Bevis

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Instans

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott

Sammanträdesdatum

2024-03-07, § 26-35

**Datum för anslags
uppsättande** 2024-03-13

**Datum för anslags
nedtagande** 2024-04-04

Förvaringsplats för protokollet

Teknik- och serviceförvaltningen, Kinnaström

Underskrift

Catarina Modin

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07**Innehållsförteckning**

Förändring av ärendelistan	§ 26
Anmälan och prövning av jäv	§ 27
Godkännande av upphandling externa städtjänster	§ 28
Detaljplan för Skene 61:3, Tingshuset, Skene - granskningsyttrande	§ 29
Detaljplan för del av Krok 1:18, Örby - granskningsyttrande	§ 30
Svar på medborgarförslag om gång- och cykelväg längs Glumsevägen	§ 31
Dagvattenpolicy för Marks kommun - remissvar	§ 32
Deltagande i politiker- och tjänstepersonsträffar våren 2024	§ 33
Tillägg och ändringar i delegationsordningen för teknik- och servicenämnden	§ 34
Februarirapport 2024 - information	§ 35

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

§ 26/2024

Förändring av ärendelistan

Arbetsutskottets beslut

Följande ärende tillförs ärendelistan:

- Deltagande i Politiker- och tjänstepersonsträffar våren 2024

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att följande ärende tillförs ärendelistan:

- Deltagande i Politiker- och tjänstepersonsträffar våren 2024

Förslaget antas.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

§ 27/2024

Anmälan och prövning av jäv**Dagens sammanträde**

Det föreligger ingen anmälan om jäv.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

§ 28/2024

Dnr: TSN 2024-101

Godkännande av upphandling externa städtjänster**Arbetsutskottets beslut**

Upphandlingen av externa städtjänster godkänns.

Ärendet

Kommunen har idag inget avtal gällande inköp av städtjänster. Kommunen har idag en egen städverksamhet som tar hand om lokalvården i kommunens lokaler, t ex kontor, förskolor och skolor. Kommunen har sett att det finns ett behov av att kunna avropa städtjänster från externa leverantörer för de behov som kommunen inte kan klara av genom den egna verksamheten. Avtalet har ett värde upp till 18 miljoner kronor och förväntad avtalsstart är sommar/höst 2024 med en avtalslängd på 4 år.

Kommunens "Riktlinjer för interna prissatta tjänster", Dnr: KS 2023-475, ska följas. Av dessa framgår att beställande förvaltningar ska anlita kommunintern leverantör av internprisfinansierad tjänst i första hand. Om inte egna resurser finns hos utföraren kan extern leverantör anlitas av utföraren, men inte direkt av beställaren.

Ärendets behandling

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 20 februari 2024.

Avtalsansvarig nämnd: Teknik-och servicenämnden

Avtalsägare: Verksamhetschef Kost och städ

Avtalsförvaltare: Enhetschef Kost och städ

Förvaltningens förslag till beslut

Beslut att genomföra upphandlingen av externa städtjänster godkänns.

Dagens sammanträde

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

Ledamöternas förslag till beslut

Tuula Vähäniemi (S) och Pär-Erik Johansson (M) yrkar bifall.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att upphandlingen av externa städtjänster godkänns och finner att så sker.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

§ 29/2024

Dnr: TSN 2016-246 214

Detaljplan för Skene 61:3, Tingshuset, Skene - granskningsyttrande**Arbetsutskottets beslut**

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till detaljplan för Skene 61:3, Tingshuset, och har inga synpunkter utöver en generell synpunkt om att långsiktig planering är grundläggande för att kommunen ska kunna möta behov av kommunal service som uppstår med samhällsutvecklingen. Kommunen behöver i sin övergripande planering säkerställa utveckling av den kommunala servicen genom till exempel markförvärv i god tid eller avstående från försäljning av lämplig mark. Kommunal service innefattar såväl vård- och omsorgsboenden och gruppboendestäder som skola och förskola.

Ärendet

Föreslagen detaljplan syftar till att möjliggöra att befintlig byggnad inom fastigheten tillåts att användas för bostadsändamål utöver centrumändamål. Samtidigt syftar planen till att säkerställa att kulturhistoriska värden vad gäller både byggnader och omgivning bevaras.

Detaljplanarbetet påbörjades 2015 och handlades då med förenklat standardförfarande. Under samrådsperioden inkom synpunkter som gjorde att förfarandet växlade till standardförfarande. Bygg- och miljönämnden beslutade den 8 februari 2024, § 17, att genomföra granskning av förslag till detaljplan och planförslaget finns utställt fram till och med 15 mars 2024.

Ärendets behandling

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 14 februari 2024.

Förvaltningens förslag till beslut

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till detaljplan för Skene 61:3, Tingshuset, och har inga synpunkter utöver en generell synpunkt om att långsiktig planering är grundläggande för att kommunen ska kunna möta behov av kommunal service som uppstår med samhällsutvecklingen. Kommunen behöver i sin övergripande planering säkerställa utveckling av den kommunala servicen genom till exempel markförvärv i god tid eller avstående från försäljning av lämplig mark. Kommunal service innefattar såväl vård- och omsorgsboenden och gruppboendestäder som skola och förskola.

Dagens sammanträde

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

Beslutsgång

Ordföranden föreslår följande:

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till detaljplan för Skene 61:3, Tingshuset, och har inga synpunkter utöver en generell synpunkt om att långsiktig planering är grundläggande för att kommunen ska kunna möta behov av kommunal service som uppstår med samhällsutvecklingen. Kommunen behöver i sin övergripande planering säkerställa utveckling av den kommunala servicen genom till exempel markförvärv i god tid eller avstående från försäljning av lämplig mark. Kommunal service innefattar såväl vård- och omsorgsboenden och gruppboendestäder som skola och förskola.

Förslaget antas.

Beslut skickas till

Bygg- och miljönämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

§ 30/2024

Dnr: TSN 2023-459

Detaljplan för del av Krok 1:18, Örby - granskningsyttrande**Arbetsutskottets beslut**

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag på detaljplan för del av Krok 1:18 i Örby och har inga synpunkter.

Ärendet

Föreslagen detaljplan syftar till att möjliggöra byggnation av fyra friliggande bostäder på privatägd mark som idag är planlagd som område för bostäder där det endast får bebyggas med uthus och garage.

Detaljplanearbetet påbörjades under senare delen av 2021 och handläggs med standardförfarande. Bygg- och miljönämnden beslutade den 8 februari 2024, § 14, om granskningsutställning för förslag till detaljplan för Krok 1:18 i Örby och granskningsperioden pågår fram till och med 15 mars 2024.

Ärendets behandling

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 15 februari 2024.

Förvaltningens förslag till beslut

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag på detaljplan för del av Krok 1:18 i Örby och har inga synpunkter.

Dagens sammanträde

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår följande: Teknik- och servicenämnden har granskat förslag på detaljplan för del av Krok 1:18 i Örby och har inga synpunkter.

Förslaget antas.

Beslut skickas till

Bygg- och miljönämnden

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

§ 31/2024

Dnr: TSN 2023-684

Svar på medborgarförslag om gång- och cykelväg längs Glumsevägen**Arbetsutskottets förslag till teknik- och servicenämnden**

Sträckan längs den statliga Glumsevägen ligger redan med i bilagan till kommunens Trafiksäkerhetsplan för gång-, cykel- och mopedtrafik. Därmed kommer sträckan att tillsammans med övriga objekt utvärderas när kommunen nästa gång får möjlighet att skicka in förslag på sträckor längs statliga vägar där det finns behov av att bygga gång- och cykelväg.

Härmed anses medborgarförslaget besvarat.

Ärendet

En kommunmedborgare har föreslagit att Marks kommun bygger en gång- och cykelväg längs Glumsevägen ner mot Krok för att skapa ett säkrare sätt att ta sig mot Örby centrum.

Kommunfullmäktige har den 14 december 2023, § 206, beslutat överlämna ärendet till teknik- och servicenämnden för handläggning och beslut.

Ärendets behandling

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 15 januari 2024.

Förvaltningens förslag till beslut

Sträckan längs den statliga Glumsevägen ligger redan med i bilagan till kommunens Trafiksäkerhetsplan för gång-, cykel- och mopedtrafik. Därmed kommer sträckan att tillsammans med övriga objekt utvärderas när kommunen nästa gång får möjlighet att skicka in förslag på sträckor längs statliga vägar där det finns behov av att bygga gång- och cykelväg.

Dagens sammanträde

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår följande:

Sträckan längs den statliga Glumsevägen ligger redan med i bilagan till kommunens Trafiksäkerhetsplan för gång-, cykel- och mopedtrafik. Därmed kommer sträckan att tillsammans med övriga objekt utvärderas när kommunen nästa gång får möjlighet att skicka in förslag på sträckor längs statliga vägar där det finns behov av att bygga gång- och cykelväg.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

Förslaget antas.

Beslut skickas till

Förslagsställaren

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

§ 32/2024

Dnr: TSN 2024-50

Dagvattenpolicy för Marks kommun - remissvar**Arbetsutskottets förslag till teknik- och servicenämnden**

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till dagvattenpolicy för Marks kommun och har följande synpunkter:

- Ett dokument som tydligt anger kommunens förhållningssätt till dagvatten och hur det bör hanteras välkomnas då det är till stor hjälp i nämndens löpande arbete. Förslaget är väl avvägt mellan att vara avskalat och informativt.
- Att arbeta enligt policyn innebär att arbeta förebyggande med syfte att undvika akuta åtgärder eller skadeståndsärenden. En förändrad hantering av dagvatten innebär en omställning och kan därmed föra med sig nya arbetsmetoder, inköp av nya maskiner eller utbildning av personal. För att uppnå en hållbar hantering av dagvatten är det därmed en förutsättning att teknik- och servicenämnden tilldelas tillräckligt med medel för att kunna arbeta i enlighet med policyn.
- Policyn skulle på ett än tydligare sätt kunna föra fram dagvatten som en resurs för att gynna biologisk mångfald och ekosystemtjänster. Teknik- och servicenämnden ser behov av att kommunen tar fram en plan för övergripande blå eller blågrön infrastruktur som dagvattenpolicyn kan kopplas mot.
- Utöver policyn ser teknik- och servicenämnden även behov av dokument som förtydligar och redogör för definitioner, lagkrav och metoder samt för ansvarsfördelning mellan kommun och fastighetsägare och intern ansvarsfördelning inom kommunens olika avdelningar, för att kunna arbeta konstruktivt med dagvattenfrågan. För att uppnå önskad effekt vore det även lämpligt att policyn tydligt omfattar även sådan mark som inte är detaljplanerad.
- I rubriken till den fjärde strategin anges att god samverkan och tydlig ansvarsfördelning mellan berörda enheter ska upprättas *tidigt i planeringsskedet* genom att följa fyra principer. God samverkan och tydlig ansvarsfördelning är viktigt genom *hela processen* inklusive när dagvattenanläggningarna är i behov av reinvesteringar, vilket bör förtydligas.

Ärendet

Kommunstyrelsens arbetsutskott beslutade den 10 januari 2024, § 3, att skicka förslag på dagvattenpolicy på remiss till kommunens berörda nämnder, bolag och råd samt till intresseorganisationer och utvalda företag. Förslaget har tagits fram av

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

samhällsbyggnadsförvaltningen i samarbete med främst teknik- och serviceförvaltningen.

Policyn syftar till att ge tydligare ledning kring hur vi arbetar med dagvatten i Marks kommun och till att minska samhällets kostnader genom en genomtänkt dagvattenhantering i hela samhällsbyggnadskedjan.

Teknik- och servicenämnden har fått anstånd att få behandla ärendet på sammanträdet den 22 mars.

Ärendets behandling

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 30 januari 2024.

Förvaltningens förslag till beslut

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till dagvattenpolicy för Marks kommun och har följande synpunkter:

- Ett dokument som tydligt anger kommunens förhållningssätt till dagvatten och hur det bör hanteras välkomnas då det är till stor hjälp i nämndens löpande arbete. Förslaget är väl avvägt mellan att vara avskalat och informativt.
- Att arbeta enligt policyn innebär att arbeta förebyggande med syfte att undvika akuta åtgärder eller skadeståndsärenden. En förändrad hantering av dagvatten innebär en omställning och kan därmed föra med sig nya arbetsmetoder, inköp av nya maskiner eller utbildning av personal. För att uppnå en hållbar hantering av dagvatten är det därmed en förutsättning att teknik- och servicenämnden tilldelas tillräckligt med medel för att kunna arbeta i enlighet med policyn.
- Policyn skulle på ett än tydligare sätt kunna föra fram dagvatten som en resurs för att gynna biologisk mångfald och ekosystemtjänster. Teknik- och servicenämnden ser behov av att kommunen tar fram en plan för övergripande blå eller blågrön infrastruktur som dagvattenpolicyn kan kopplas mot.
- Utöver policyn ser teknik- och servicenämnden även behov av dokument som förtydligar och redogör för definitioner, lagkrav och metoder samt för ansvarsfördelning mellan kommun och fastighetsägare och intern ansvarsfördelning inom kommunens olika avdelningar, för att kunna arbeta konstruktivt med dagvattenfrågan. För att uppnå önskad effekt vore det även lämpligt att policyn tydligt omfattar även sådan mark som inte är detaljplanlagd.

I rubriken till den fjärde strategin anges att god samverkan och tydlig ansvarsfördelning mellan berörda enheter ska upprättas *tidigt i planeringsskedet* genom att

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

följa fyra principer. God samverkan och tydlig ansvarsfördelning är viktigt genom *hela processen* inklusive när dagvattenanläggningarna är i behov av reinvesteringar, vilket bör förtydligas

Dagens sammanträde

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår följande:

Teknik- och servicenämnden har granskat förslag till dagvattenpolicy för Marks kommun och har följande synpunkter:

- Ett dokument som tydligt anger kommunens förhållningssätt till dagvatten och hur det bör hanteras välkomnas då det är till stor hjälp i nämndens löpande arbete. Förslaget är väl avvägt mellan att vara avskalat och informativt.
- Att arbeta enligt policyn innebär att arbeta förebyggande med syfte att undvika akuta åtgärder eller skadeståndsärenden. En förändrad hantering av dagvatten innebär en omställning och kan därmed föra med sig nya arbetsmetoder, inköp av nya maskiner eller utbildning av personal. För att uppnå en hållbar hantering av dagvatten är det därmed en förutsättning att teknik- och servicenämnden tilldelas tillräckligt med medel för att kunna arbeta i enlighet med policyn.
- Policyn skulle på ett än tydligare sätt kunna föra fram dagvatten som en resurs för att gynna biologisk mångfald och ekosystemtjänster. Teknik- och servicenämnden ser behov av att kommunen tar fram en plan för övergripande blå eller blågrön infrastruktur som dagvattenpolicyn kan kopplas mot.
- Utöver policyn ser teknik- och servicenämnden även behov av dokument som förtydligar och redogör för definitioner, lagkrav och metoder samt för ansvarsfördelning mellan kommun och fastighetsägare och intern ansvarsfördelning inom kommunens olika avdelningar, för att kunna arbeta konstruktivt med dagvattenfrågan. För att uppnå önskad effekt vore det även lämpligt att policyn tydligt omfattar även sådan mark som inte är detaljplanerad.

I rubriken till den fjärde strategin anges att god samverkan och tydlig ansvarsfördelning mellan berörda enheter ska upprättas *tidigt i planeringsskedet* genom att följa fyra principer. God samverkan och tydlig ansvarsfördelning är viktigt genom *hela processen* inklusive när dagvattenanläggningarna är i behov av reinvesteringar, vilket bör förtydligas.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

Förslaget antas.

Beslut skickas slutligt till

Kommunstyrelsen

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

§ 33/2024

Dnr: TSN 2023-572

Deltagande i politiker- och tjänstepersonsträffar våren 2024**Arbetsutskottets beslut**

Arvode och ersättningar utgår till de förtroendevalda inom teknik- och servicenämnden som deltar i de politiker- och tjänstepersonsträffar som anordnas våren 2024.

Ärendet

Det har kommit en inbjudan att delta i politiker- och tjänstepersonsträffar våren 2024. Tre olika träffar som anordnas för unga, av unga och på ungas arenor.

Anmälan görs av var och en via länk i inbjudan.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att arvode och ersättningar utgår till de förtroendevalda inom teknik- och servicenämnden som deltar i de politiker- och tjänstepersonsträffar som anordnas våren 2024.

Förslaget antas.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLL

Teknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

§ 34/2024

Dnr: TSN 2024-119

Tillägg och ändringar i delegationsordningen för teknik- och servicenämnden**Arbetsutskottets förslag till teknik- och servicenämnden**

Delegationsordning för teknik- och servicenämnden revideras enligt upprättat förslag.

Verkställighetsförteckning antagen av teknik- och servicenämnden den 2 mars 2017, § 32, senast reviderad 28 januari 2021, § 17 upphör att gälla.

Ärendet

Teknik- och servicenämndens delegationsordning inklusive verkställighetsförteckning och särskild förteckning över administrativa ärenden antogs av teknik- och servicenämnden den 2 mars 2017, § 32. Därefter har delegationsordningen reviderats 9 gånger varav senast den 11 maj 2023, § 95. Förslag till ny delegationsordning har nu tagits fram.

Ärendets behandling

Teknik- och serviceförvaltningens skrivelse, daterad 26 februari 2024 samt upprättat förslag till delegationsordning för teknik- och servicenämnden.

Dagens sammanträde

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att delegationsordning för teknik- och servicenämnden revideras enligt upprättat förslag.

Verkställighetsförteckning antagen av teknik- och servicenämnden den 2 mars 2017, § 32, senast reviderad 28 januari 2021, § 17 upphör att gälla

Förslaget antas.

SAMMANTRÄDESPROTOKOLLTeknik- och servicenämndens arbetsutskott
2024-03-07

§ 35/2024

Dnr: TSN 2024-56

Februarirapport 2024 - information**Ärendet**

Mot bakgrund av att nämnderna gemensamt har ett stort anpassningsbehov inför 2024 beslutade kommunstyrelsen den 20 december 2023, § 218, att nämnderna ska lämna in en februarirapport med prognos för ekonomin och redovisning av anpassningsplan för en ekonomi i balans 2024.

Dagens sammanträde

Teknik- och serviceförvaltningen redogör för ärendet.

Den skattefinansierade verksamheten arbetar med anpassningar enligt plan.

Den internfinansierade verksamheten lokalförsörjning gör anpassningar för en budget i balans främst genom att minska driftunderhållet.

Inom den internfinansierade verksamheten kost- och städservice visar prognosen på ett underskott om 5,3 mnkr vilket ställer krav på fortsatta ansträngningar för att hitta anpassningar för en budget i balans.

Den taxefinansierade VA-verksamheten arbetar med åtgärder för en budget i balans medan avfallsverksamheten med anledning av lakvattenhanteringen uppvisar ett underskott om 0,8 mnkr, för vilket teknik- och servicenämnden tidigare aviserat om behovet av kostnadstäckning för.

Förvaltningen arbetar vidare med förslag på ytterligare åtgärder och anpassningar för en budget i balans, vilket bland annat handlar om att införa anställningsprövning via förvaltningschef, översyn av nödvändiga utbildningar samt översyn av övriga inköp.

Arbetsutskottet tar del av informationen.
